

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Ленина д. 15

Год ввода в эксплуатацию-1961, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 36

Площадь общего имущества ХВС 116,4 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 811,7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-135703.38	287589.96	209980.8	60535.14	17074.02

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
270096.05	207966.95	62129.1	93.92	227177.44	216818.41	10359.03	-92784.77

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	37735.92
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6901.8
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	50952
4	Уборка мест общего пользования, руб.	24918.25
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	16044.45
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8784.13
7	Расходы по управлению МКД, руб.	54407.84
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	17074.02
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления (кв.33)	1126 1126
10	прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	9233.03 233.03 9000

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев